



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DUAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE BRASILEIRA-PI	DATA : 31/01/2024		BDI : 21,00%%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DUAS ESCOLAS MUNICIPAIS DA LOCALIDADE DO SACO DOS POLIDORIOS E DA CRECHE TIA NEUZA NO MUNICIPIO DE BRASILEIRA-PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MUNICIPIO DE BRASILEIRA-PI	ORSE	2023/11	111,93%	70,07%	01/2024
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASILEIRA-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	10/2023
			SINAPI	2023/11 SEM DESONERAÇÃO	113,05%	70,90%	12/2023

PLANILHA RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR SERVIÇOS COM BDI (21%)
1.0	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA LOCALIDADE SACO DOS POLIDORIO	R\$ 163.035,53
2.0	REFORMA DA CRECHE MUNICIPAL TIA NEUZA	R\$ 66.320,86
VALOR TOTAL COM BDI (21%)		R\$ 229.356,39



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	Ampliação e Reforma da Escola Municipal da Localidade Saco os Polidórios, zona rural do Município de Brasileira-PI	DATA : 23/01/2024		BDI : 21,00%		
	DESCRIÇÃO:	Ampliação de 2 Salas e Reforma da Escola - Saco dos Polidórios	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	Comunidade Saco dos Polidórios, zona rural do Município de Brasileira-PI	ORSE	2023/11	111,93%	70,07%	01/2024
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Brasileira-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	10/2023
			SINAPI	2023/11 SEM DESONERAÇÃO	113,05%	70,90%	12/2023

1.0 REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA LOCALIDADE SACO DOS POLIDORIO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.1	SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO DUAS SALAS DE AULA						R\$ 64.842,41
INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA							
1.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	7,65	75,24	575,59
1.1.2	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO	SINAPI	M3	2,66	608,01	1.617,31
1.1.3	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	93,02	13,84	1.287,40
1.1.4	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	68,10	17,82	1.213,54
1.1.5	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	16,52	53,79	888,83
1.1.6	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	SINAPI	M2	3,60	37,56	135,22
1.1.7	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,80	644,75	1.160,55
1.1.8	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	30,60	14,18	433,91
1.1.9	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	55,00	14,65	805,75
1.1.10	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	97,28	12,20	1.186,82
VEDAÇÃO							
1.1.11	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	134,40	51,93	6.979,39
1.1.12	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO.	SINAPI	M2	226,80	37,46	8.495,93
1.1.13	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	226,80	R\$ 8,03	1.821,20
1.1.14	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS.	SINAPI	M2	226,80	25,99	5.894,53
PISO							
1.1.15	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILHO-ARENOSO	SINAPI	M3	28,80	69,79	2.009,95



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	Ampliação e Reforma da Escola Municipal da Localidade Saco os Polidórios, zona rural do Município de Brasileira-PI	DATA : 23/01/2024		BDI : 21,00%		
	DESCRIÇÃO:	Ampliação de 2 Salas e Reforma da Escola - Saco dos Polidórios	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	Comunidade Saco dos Polidórios, zona rural do Município de Brasileira-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	10/2023
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Brasileira-PI	SINAPI	2023/11 SEM DESONERAÇÃO	113,05%	70,90%	12/2023

1.0 REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA LOCALIDADE SACO DOS POLIDORIO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.1.16	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO.	SINAPI	M2	72,00	46,81	3.370,32
1.1.17	89046	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). - REPOR CERAMICAS QUEBRADAS NA CHEGADA DA ESCOLA	SINAPI	M2	72,00	R\$ 68,56	R\$ 4.936,32
COBERTURA							
1.1.18	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	2,00	1.066,62	2.133,24
1.1.19	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	SINAPI	M2	82,00	35,26	2.891,32
1.1.20	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	SINAPI	M2	82,00	53,73	4.405,86
1.1.21	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	SINAPI	M	72,00	60,71	4.371,12
ESQUADRIAS							
1.1.22	90849	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 785,02	R\$ 1.570,04
1.1.23	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	4,00	R\$ 645,81	R\$ 2.583,24
1.1.24	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 87,48	R\$ 174,96
INSTALAÇÕES ELETRICAS							
1.1.25	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	M	22,00	10,04	220,88
1.1.26	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	6,00	48,34	290,04
1.1.27	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	4,00	43,03	172,12



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	Ampliação e Reforma da Escola Municipal da Localidade Saco os Polidórios, zona rural do Município de Brasileira-PI	DATA : 23/01/2024		BDI : 21,00%		
	DESCRIÇÃO:	Ampliação de 2 Salas e Reforma da Escola - Saco dos Polidórios	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	Comunidade Saco dos Polidórios, zona rural do Município de Brasileira-PI	ORSE	2023/11	111,93%	70,07%	01/2024
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Brasileira-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	10/2023
			SINAPI	2023/11 SEM DESONERAÇÃO	113,05%	70,90%	12/2023

1.0 REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA LOCALIDADE SACO DOS POLIDORIO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.1.28	104477	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA)	SINAPI	UN	2,00	128,45	256,90
1.1.29	104480	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (EXCETO CHUVEIRO).	SINAPI	UN	10,00	129,59	1295,90
1.1.30	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	40,00	R\$ 6,54	R\$ 261,60
1.1.31	38773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W	SINAPI	UN	8,00	R\$ 7,58	R\$ 60,64
1.1.32	107331	Lampada fluorescente eletronica PL 45W / 127V (compacta integrada)	ORSE	UN	8,00	R\$ 61,90	R\$ 495,20
1.1.33	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 12,70	R\$ 25,40
1.1.34	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	2,00	R\$ 64,71	R\$ 129,42
1.1.35	104481	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA PARA AR CONDICIONADO(20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 306,84	R\$ 613,68
1.1.36	92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	2,00	R\$ 39,15	R\$ 78,30
1.2	SERVIÇOS DE REFORMA						R\$ 69.897,70
1.2.1	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.025,20	R\$ 8,03	R\$ 8.232,36
1.2.2	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	SINAPI	M2	524,15	R\$ 60,71	R\$ 31.821,15
1.2.3	89046	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). - REPOR CERAMICAS QUEBRADAS NA CHEGADA DA ESCOLA	SINAPI	M2	1,00	R\$ 68,56	R\$ 68,56
1.2.4	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 43,92	R\$ 43,92
1.2.5	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,51	R\$ 12,51
1.2.6	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 72,80	R\$ 72,80



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	Ampliação e Reforma da Escola Municipal da Localidade Saco os Polidórios, zona rural do Município de Brasileira-PI	DATA : 23/01/2024		BDI : 21,00%
	DESCRIÇÃO:	Ampliação de 2 Salas e Reforma da Escola - Saco dos Polidórios	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	Comunidade Saco dos Polidórios, zona rural do Município de Brasileira-PI	ORSE	2023/11	111,93%
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Brasileira-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	70,07%
			SINAPI	2023/11 SEM DESONERAÇÃO	71,31%
					10/2024
					12/2023

1.0 REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA LOCALIDADE SACO DOS POLIDORIO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.2.7	88267	SERVIÇO PARA MANUNTENÇÃO DE BACIAS SANITÁRIAS BW MASCULINO	SINAPI	H	10,00	R\$ 23,50	R\$ 235,00
1.2.8	104662	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 382,45	R\$ 1.529,80
1.2.9	10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 51,41	R\$ 205,64
1.2.10	S06015	Assentamento de registro de gaveta em ferro fundido com flanges, diam. = 50mm a 150mm	ORSE	un	4,00	R\$ 13,27	R\$ 53,08
1.2.11	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 231,51	R\$ 463,02
ESQUADRIAS							
1.2.12	90849	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	6,00	R\$ 785,02	R\$ 4.710,12



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:		Ampliação e Reforma da Escola Municipal da Localidade Saco os Polidórios, zona rural do Município de Brasileira-PI		DATA : 23/01/2024		BDI : 21,00%		
	DESCRIÇÃO:		Ampliação de 2 Salas e Reforma da Escola - Saco dos Polidórios		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:		Comunidade Saco dos Polidórios, zona rural do Município de Brasileira-PI		ORSE	2023/11	111,93%	70,07%	01/2024
	CLIENTE:		Prefeitura Municipal de Brasileira-PI		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	10/2023
					SINAPI	2023/11 SEM DESONERAÇÃO	113,05%	70,90%	12/2023

1.0 REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA LOCALIDADE SACO DOS POLIDORIO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.2.13	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	2,64	R\$ 645,81	R\$ 1.704,94
1.2.14	100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	5,00	R\$ 9,08	R\$ 45,40
1.2.15	88261	SERVIÇO DE ENQUADRAMENTO DE PORTA	SINAPI	H	4,00	R\$ 23,08	R\$ 92,32
1.2.16	C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00	R\$ 594,85	R\$ 594,85
1.2.17	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	6,00	R\$ 87,48	R\$ 524,88
INSTALAÇÕES ELETRICAS							
1.2.18	COMP.001	POSTE DE AÇO ENGASTADO COM DUAS PÉTALAS, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALACAO.	COMP. PRÓPRIA	UN	3,00	R\$ 2.360,80	R\$ 7.082,40
1.2.19	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	400,00	R\$ 6,54	R\$ 2.616,00
1.2.20	38773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W	SINAPI	UN	20,00	R\$ 7,58	R\$ 151,60
1.2.21	I07331	Lampada fluorescente eletrônica PL 45W / 127V (compacta integrada)	ORSE	UN	20,00	R\$ 61,90	R\$ 1.238,00
1.2.22	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	3,00	R\$ 65,71	R\$ 197,13
1.2.23	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	10,00	R\$ 64,71	R\$ 647,10
1.2.24	104481	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA PARA AR CONDICIONADO(20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	SINAPI	UN	10,00	R\$ 306,84	R\$ 3.068,40
1.2.25	92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	2,00	R\$ 39,15	R\$ 78,30
SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
1.2.26	C3253	BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS	SEINFRA	M3	26,13	R\$ 103,45	R\$ 2.703,15
1.2.27	88316	SERVIÇO DE RETIRADA DE MATERIAL PARA IMPLANTAR GRAMA ENTRE OS BLOCOS	SINAPI	H	24,00	R\$ 19,02	R\$ 456,48
1.2.28	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL - ENTRE OS BLOCOS E PATIO	SEINFRA	M2	80,00	R\$ 15,61	R\$ 1.248,80
VALOR BDI TOTAL:							R\$ 28.295,42
VALOR ORÇAMENTO:							R\$ 134.740,10
VALOR TOTAL:							R\$ 163.035,53



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	REFORMA DA CRECHE TIA NEUZA, ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE BRASILEIRA-PI	DATA : 31/01/2024		BDI : 21,00%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA NA EDIFICAÇÃO DA CRECHE TIA NEUZA	FONTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE BRASILEIRA-PI	MES	REF.		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASILEIRA-PI	ORSE	2023/12	112,54%	70,11%	01/2024
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	10/2023
		SINAPI	2023/12 SEM DESONERAÇÃO	114,54%	71,62%	01/2024

2.0 REFORMA DA CRECHE MUNICIPAL TIA NEUZA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTID ADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL R\$
2.1	SERVIÇOS DIVERSOS						R\$ 14.130,60
2.1.1	S12637	LIMPEZA DE FOSSA ATÉ 5M3	ORSE	un	2,00	R\$ 350,00	R\$ 700,00
2.1.2	COMP PROPRIA 002	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	COMP PROPRIA	M2	26,37	R\$ 12,36	R\$ 325,93
2.1.3	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	29,00	R\$ 65,65	R\$ 1.903,85
2.1.4	C0660	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	37,40	R\$ 69,92	R\$ 2.615,01
2.1.5	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS.	SINAPI	M2	2,56	R\$ 47,51	R\$ 121,63
2.1.6	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).	SINAPI	M	24,00	R\$ 11,16	R\$ 267,84
2.1.7	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	SINAPI	M2	26,70	R\$ 63,61	R\$ 1.698,39
2.1.8	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO.	SINAPI	M2	38,60	R\$ 37,46	R\$ 1.445,96
2.1.9	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	SINAPI	M2	85,86	R\$ 58,84	R\$ 5.052,00
2.2	PINTURA						R\$ 26.321,67
2.2.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL.	SINAPI	M2	38,60	R\$ 15,70	R\$ 606,02
2.2.2	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	85,86	R\$ 24,33	R\$ 2.088,97
2.2.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	SINAPI	M2	1.530,66	R\$ 11,02	R\$ 16.867,87
2.2.4	88426	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES.	SINAPI	M2	180,00	R\$ 15,53	R\$ 2.795,40
2.2.5	100740	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO).	SINAPI	M2	380,00	R\$ 10,43	R\$ 3.963,40
2.3	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$ 3.556,94
2.3.1	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	5,00	R\$ 12,51	R\$ 62,55
2.3.2	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 72,80	R\$ 218,40

2.3.3	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA ? FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 95,04	R\$ 190,08
2.3.4	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	3,00	R\$ 55,50	R\$ 166,50
2.3.5	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO PARA MANUNTENÇÃO DE CHUVEIRO, DUCHA E BACIA SANITÁRIA	SINAPI	H	12,00	R\$ 23,50	R\$ 282,00
2.3.6	89451	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	M	20,00	R\$ 46,24	R\$ 924,80
2.3.7	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	M	12,40	R\$ 11,17	R\$ 138,51
2.3.8	94651	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	M	10,00	R\$ 23,89	R\$ 238,90
2.3.9	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	SINAPI	M	40,00	R\$ 33,38	R\$ 1.335,20
2.4	SERVIÇOS ÁREA EXTERNA						R\$ 7.808,80
2.4.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO - CALÇADA EXTERNA COM ESPESSURA DE 10CM	SINAPI	M3	2,25	R\$ 924,30	R\$ 2.079,68
2.4.2	94990	EXECUÇÃO DE RAMPA PARA ACESSOS PRINCIPAIS DE CARGA E DESCARGA	SINAPI	M3	0,40	R\$ 924,30	R\$ 369,72
2.4.3	104808	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE COBERTURA EM CASAS COM ESTRUTURA DE TESOURA DE MADEIRA, DUAS ÁGUAS, TELHA DE FIBROCIMENTO E SEM PLATIBANDA. AF_11/2023	SINAPI	M2	20,00	R\$ 155,47	R\$ 3.109,40
2.4.4	100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	KG	150,00	R\$ 15,00	R\$ 2.250,00
2.5	ESQUADRIAS						R\$ 2.992,63
2.5.1	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	2,13	R\$ 313,38	R\$ 667,50
2.5.2	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R\$ 87,48	R\$ 437,40
2.5.3	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X120CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - PARA BANHEIRO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 327,54	R\$ 655,08
2.5.4	S01848	GRADE PROTEÇÃO C/ BARRA CHATA 1/8 X 5/8 CHUMBADA NA PAREDE COM 6,60M DE COMPRIMENTO E 1,40M DE ALTURA	ORSE	m2	9,90	R\$ 124,51	R\$ 1.232,65
VALOR BDI TOTAL (21%):							R\$ 11.510,23
VALOR ORÇAMENTO SERVIÇOS:							R\$ 54.810,63
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI (21%):							R\$ 66.320,86



COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

COMPOSIÇÃO 001 - COMPOSIÇÃO POSTE DE AÇO ENGASTADO COM DUAS PÉTALAS, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. (UN)								2.360,80
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	
1.1	00003798	LUMINARIA ABERTA P/ ILUMINACAO PUBLICA, TIPO X, 57 PETERCO OU EQUIV	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 96,58	R\$ 193,16	
1.2	COTAÇÃO	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, CURVO, BRACO SIMPLES, ENGASTADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR = *135* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.600,00	R\$ 1.600,00	
1.3	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,12400000	R\$ 20,01	R\$ 22,49	
1.4	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,15000000	R\$ 24,53	R\$ 77,27	
1.5	101637	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 148,34	R\$ 296,68	
1.6	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	20,00000000	R\$ 8,56	R\$ 171,20	
VALOR TOTAL							R\$ 2.360,80	

COMPOSIÇÃO 002 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS. (M2)								12,36
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	
2.1	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	UN	0,65000	R\$ 19,02	R\$ 12,36	
VALOR TOTAL							R\$ 12,36	



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO GLOBAL						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO (%)	VALOR DAS OBRAS E SERVIÇOS (R\$)	MESES		
				1	2	3
SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DUAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE BRASILEIRA-PI		100,00%	229.356,39			
1.0	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA LOCALIDADE SACO DOS POLIDORIO	71,08%	163.035,53	25,00%	25,00%	50,00%
2.0	REFORMA DA CRECHE MUNICIPAL TIA NEUZA	28,92%	66.320,86	50,00%	50,00%	
TOTAL	SIMPLES	100,00%		32,23%	32,23%	35,54%
	ACUMULADO	100,00%		32,23%	64,46%	100,00%
VALOR TOTAL COM BDI DE 21 % (R\$)		229.356,39		73.919,31	73.919,31	81.517,76



COMPOSIÇÃO DE BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS SEM DESONERAÇÃO			
ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)	DENOMINAÇÃO
1.0	Taxa de administração central	3,47	AC
2.0	Taxa de seguro e garantia	0,80	S+G
3.0	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	0,97	R
4.0	Taxas de despesas financeiros	1,20	DF
5.0	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)	7,19	L
6.0	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)	5,65	I
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00	
6.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65	
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço	2,00	
6.4	CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	0,00	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$\text{BDI} = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

$$\text{BDI} = 21,00\% \text{ (sem desoneração)}$$

OBSERVAÇÕES:

1) Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado à contratante.

2) O tributo ISS para obra de engenharia deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação tributária municipal. Para a Prefeitura Municipal De Brasileira, a alíquota cobrada é de 5% sobre a mão-de-obra de 40%, sendo cobrado no final 2,0% do valor total.



ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA SEM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	36,80%	36,80%
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,82%	0,00%
B2	FERIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	10,95%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,19%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,47%	8,72%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	47,19%	18,43%
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,30%	4,03%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,40%	1,83%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,95%	2,24%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,34%
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A	11,22%	8,53%
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,37%	6,78%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47%	0,36%
D	TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	17,84%	7,14%
E1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B		
E	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00%	0,00%
TOTAL (A+B+C+D+E)		113,05%	70,90%

FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNCIDES DA CONSTRUÇÃO CIVIL