

Laudo Técnico de Análise das Propostas

Objeto: Análise da Documentação relativa à qualificação técnica, conforme item 5.1.6- a) e b) do Edital da Tomada de Preço 007/2022 – com OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE PAVIMENTAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS NA LOCALIDADE MOCAMBINHO, NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE BRASILEIRA-PI.

Data da Análise: 12 de agosto de 2022

Fundamento Legal: Este laudo pretende analisar as propostas de preço apresentada pelas empresas. Será verificado, o atendimento do Art. 43-IV e Art. 44. Da Lei 8666/93. Será verificada se a proposta apresenta todos os quantitativos e itens definidos no edital, como também, segue o critério de avaliação segundo Companhia de Desenvolvimento do Vale do São Francisco - CODEVASF:

Da Análise:

1. TERRA SANTA CONSTRUÇÕES EIRELI (CONSTRUTORA TERRA SANTA), inscrita no CNPJ: 12.443.502/0001-95;

- A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 271.952,20, correspondendo a 96,99% do valor de projeto.
- A empresa apresentou em sua composição quantitativos divergente do projeto, ocasionando a consideração da placa da obra com valor de **4,6254m²** estando inferior a metragem quadrada exigida pelo projeto que está seguindo o padrão da CODEVASF que é a de 6,48m².

COMPOSIÇÕES										
1.1.1	Código	Fonte	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composiçã	SINAPI 74209	Preço	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	SERVI - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	1.420,82	1.420,82		
o	94952	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRACÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRUTA 1) - PREPARO MECÂNICO COM RETENÇÃO 4cm) APÓS	FUND - FUNDACÕES E ESTRUTURAS	m ²	0,0089500	378,35	3,38		
Composiçã	88762	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SERVI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	21,54	21,54		
o	89316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SERVI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	19,88	39,76		
Composiçã	0000417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO 7,5 X 7' CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	1,0000000	3,43	3,43		
o	00304491	SINAPI	PONTALETE 7,5 X 7,5' CM EM PIVUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	4,0000000	8,91	35,64		
Composiçã	90805075	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,0560000	19,75	1,10		
o	00804813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FRACAO)	Material	m ²	4,6254200	293,56	1.311,67		
					MO sem LS ↔	21,69	LS ↔	18,12	MO com LS ↔	40,71
					Valor do BDI ↔	298,27	Valor com BDI ↔		1.719,19	

Composição apresentada pela empresa

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO	SUB-TOTAL	TOTAL
SINAPI 74209	PLACA DE OBRA EM CHAPA ZINCADA, INSTALADA	M ²				
M-M-5	COD SINAPI INSUMO	UN	QUANT	UNITÁRIO	SUB-TOTAL	TOTAL
MATERIAIS	4417 SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA (2,5X7,00 CM) MACARANDUBA, AGELIM OU EQUIVALENTE	M	1,00000	4,35	4,35	
MATERIAIS	4491 PEÇA DE MADEIRA NATIVA/ 7,5X7,5 CM (3X3") NAO APARELHADA	M	4,00000	9,44	37,76	
MATERIAIS	4813 PLACA DE OBRA	M ²	5,48000	225,00	1.458,00	
COMPOSIÇÃO	94962 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5	M ³	0,00895	447,59	4,01	
MATERIAIS	5075 PREGOS 18X30	KG	0,05600	21,93	1,23	
MAO DE OBRA	88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPL	H	1,00000	22,10	22,10	1.505,35
MAO DE OBRA	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00000	17,43	34,86	
TOTAL						56,96
						1.562,31
					COM BDI 21,00 %	1.890,40

Composição apresentada no edital

- c. Ocorre erros de somatórios em algumas de suas composições, estando em divergência com o exigido pela CODEVASF.

2. THM CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ: 45.676.573/0001-78;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 287.500,00, correspondendo a 102,54% do valor de projeto.
- b. Ocorre que a empresa apresentou em sua proposta o valor cheio quantificando o valor do Projeto Executivo do presente convênio, o que fica em desacordo com o edital, visto que a empresa não irá concorrer para a elaborar o projeto e sim somente para a Execução da Pavimentação em Paralelepípedo.

3. JOSE HUDSON FERREIRA BARROS JUNIOR EIRELI, inscrita no CNPJ nº 27.545.925/0001-74;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 250.602,47, correspondendo a 89,38% do valor de projeto.
- b. A empresa **não** apresentou em sua proposta a composições auxiliares do item "88629 ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:3 - PREPARO MANUAL" que compõe o orçamento analítico do projeto, ficando em **desacordo** com o edital.
- c. A empresa apresenta valor divergente no item "EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 10 CM ALTURA.", em sua **composição de preço unitário R\$ 52,21** e preço unitário utilizado em seu **orçamento sintético R\$52,18**, estando em divergência com o exigido pela CODEVASF.

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	UNITÁRIO	SUB-TOTAL	TOTAL
SINAPI 34283	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF. 05/2014					M
M-M-S	COD SINAPI INSUMO					
MATERIAIS	370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M³	0,01500	57,50	0,86	
MATERIAIS	4517 SARRAPO DE MADEIRA NAO APARELHADA (2,5X7,5cm)(1X3) pinus, MISTA OU EQUIVALENTE	M	0,20000	3,30	0,66	
MATERIAIS	6189 TABUA DE MADEIRA NAO APARELHADA (2,5X30)CM CEDRINHO OU EQUIVALENTE	M	0,08300	16,50	1,37	
MATERIAS	34492 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5(EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECANICO	M³	0,05600	367,76	20,59	
MAO DE OBRA	88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,49440	22,35	11,05	23,40
MAO DE OBRA	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,49400	17,43	8,61	
TOTAL						19,66 43,15 52,21

Composição apresentada pela empresa

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0	TERRAPLENAGEM				262,65
1.1	Regularização mecânica do subleito	m²	1.976,70	0,13	262,65
2.0	PAVIMENTAÇÃO				158.297,43
2.1	Pavimentação em paralelepípedo sobre colchão de areia rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3	m²	1.976,70	84,37	127.246,52
2.2	Compactação mecânica de calçamento com compactador tipo sapo	m²	1.976,70	1,64	3.235,33
2.3	Meio-fio	m	646,90	41,09	26.582,80
2.4	Meio-fio de contenção	m	30,00	41,09	1.232,78
3.0	DRENAGEM				13.502,10
3.1	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldado in loco em trecho reto, 40 cm base x 10 cm altura	m³	258,76	52,18	13.502,10

Composição apresentada pela empresa

4. FORTALECE CONSTRUTORA EIRELI, inscrita no CNPJ nº 11.049.440/0001-50;

- A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 224.265,74, correspondendo a 79,98% do valor de projeto.
- A empresa **não** apresentou em sua proposta a composições de preço unitário dos itens "88629 ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:3 - PREPARO MANUAL"; "94962 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5"; "94273 - ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO)" que compõem o orçamento analítico do projeto, ficando em **desacordo** com o edital.
- A empresa **não** apresentou em sua proposta a composições de preço unitário de composições auxiliares que a mesma alterou valor de referência como o exemplo do item "5934 - MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHI DIURNO.", que compõe a composição de preço unitário do

item de COMPACTAÇÃO; entre outras composições, estando em divergência com o exigido pela CODEVASF.

- d. A empresa apresenta dois valores distintos para o item “COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SAPO”, apresentando composição apenas de um dos valores utilizados.
- e. O **cronograma** da empresa está **em desacordo com o edital**, visto que dois de seus itens **não fecham o valor de 100%**, não sendo assim possível totalizar o término dos serviços em relação ao proposto pelo físico e financeiro.

5. MAVASCON CONSTRUÇÕES LOCAÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ: 17.390.566/0001-70;

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 280.178,47, correspondendo a 99,93% do valor de projeto.
- b. A empresa apresentou em sua proposta às todas as composições auxiliares de referência onde a mesma informou em seu orçamento, estando em acordo com o edital e análise exigida pela CODEVASF.

6. RANIERI MAZZILLE RAMOS DE MENESES LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 07.855.369/0001-25.

- a. A proposta apresentada pela empresa no valor de R\$ 274.723,49, correspondendo a 97,98% do valor de projeto.
- b. A empresa apresentou em sua composição quantitativos divergente do projeto, ocasionando a consideração da placa da obra com valor de **4,6254m²** estando inferior a metragem quadrada exigida pelo projeto que está seguindo o padrão da CODEVASF que é a de **6,48m²**.



Obra:	Contratação de empresa para prestação de serviços de pavimentação em vias públicas na localidade Macambinho, na Zona Rural do Município de Brasileira-PI.							
Local:	Localidade Macambinho, na Zona Rural do Município de Brasileira-PI.							
BDI:	21%							
COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS COMPOSIÇÕES PRINCIPAIS								
Item	Código	Fonte	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	SINAPI 74209	Proprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	LN	1,000000	1.485,00	1.485,00
Composição	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (SEM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	FLIES - FUNDACOES E ESTRUTURAS	m³	0,000950	383,16	3,42
Composição	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,000000	21,62	21,62
Composição	80516	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,000000	18,08	33,92
Composição	0000417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO **2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,000000	3,48	3,48
Material	0000461	SINAPI	PONTALETE **7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,000000	9,05	36,20
Material	0000575	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2,34 X 10)	Material	KG	0,050000	26,05	1,12
Material	0000481	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA **N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	Material	m²	4,625430	287,92	1.331,80
					MO sem LS	21,99	1,5	46,71
					Valor com BDI	119,08		1.797,89

Composição apresentada pela empresa

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO	SUB-TOTAL	TOTAL
SINAPI 74209	PLACA DE OBRA EM CHAPA ZINCADA, INSTALADA	M²				
M-M-S	COD SINAPI INSUMO	UN	QUANT	UNITÁRIO	SUB-TOTAL	TOTAL
MATERIAIS	4417 SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA (2,5X7,00 CM) MACARANDUBA, AGELIM OU EQUIVALENTE	M	1,00000	4,35	4,35	
MATERIAIS	4491 PEÇA DE MADEIRA NATIVA/ 7,5X7,5 CM (3X3) NAO APARELHADA	M	4,00000	9,44	37,76	
MATERIAIS	4813 PLACA DE OBRA	M²	6,48000	225,00	1.458,00	
COMPOSIÇÃO	94962 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5	M³	0,00895	447,59	4,01	
MATERIAIS	5075 PREGOS 18X30	KG	0,05600	21,93	1,23	
MAO DE OBRA	88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPL	H	1,00000	22,10	22,10	
MAO DE OBRA	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00000	17,43	34,86	
						56,96
TOTAL						1.562,31
						COM BDI 21,00 % 1.890,40

Composição apresentada no edital

- c. Ocorre erros de somatórios em algumas de suas composições, estando em divergência com o exigido pela CODEVASF.

Conclusão:

Conforme análise acima, concluímos que somente a empresa: **1 MAVASCON CONSTRUÇÕES LOCAÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ: 17.390.566/0001-70, atende ao edital**

Brasileira, 08 de agosto de 2022.

Maysa Memória Martins
Maysa Memória Martins
Engenheira Civil
CREA: 1916098932