



Prefeitura de  
**Brasileira**  
Cidade de fochos.

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

PARECER DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**ASSUNTO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA CASA DO CONSELHO TUTELAR PARA PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASILEIRA-PI.

A Comissão Permanente de Licitação, nomeada através de Portaria, vem à presença de V. S<sup>a</sup>, apresentar o resultado da análise documental do imóvel a ser locado, para o devido ato licitatório, o que se faz através do seguinte:

**RELATÓRIO**

Em conformidade com a Lei nº 8.666/93 c/c a Lei nº 8.883/94, a Comissão Permanente de Licitação reuniu-se com todos os seus membros, em hora, dia e local determinado, tendo naquela ocasião analisado a documentação constante nos autos deste procedimento.

Analisando imóvel para funcionamento da Casa do Conselho Tutelar a ser locado, situado na Av. Candido Mendes, nº 782, Centro, Brasileira - PI, possui todos os documentos necessários para a locação, com o preço mensal da locação compatível com os praticados no mercado, no valor mensal de **R\$ 1.302,00 (mil trezentos e dois reais)**, totalizando o valor global de **R\$ 15.624,00 (quinze mil seiscentos e vinte e quatro reais)**, para 12 (doze) meses de vigência contratual.

Em face da regularidade dos documentos apresentados pelos proprietários dos imóveis, para atender ao objeto em epigrafe, esta Comissão emite parecer favorável à contratação e informamos que esta Comissão procedeu aos atos necessários conforme estabelecido na Lei 8.666/93, que reza o seguinte:

*“Art. 24. É dispensável a licitação:*

*X – “para compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização*






Prefeitura de  
**Brasileira**  
Cidade de todos.


*condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”.*

Diante do exposto, esta Comissão emite parecer favorável à locação dos imóveis descritos, na cidade de Brasileira - PI, por melhor satisfazer as exigências da administração.

Brasileira - PI, 24 de janeiro de 2023.

  
\_\_\_\_\_  
Presidente da Comissão de Licitação

  
\_\_\_\_\_  
Membro da Comissão de Licitação

  
\_\_\_\_\_  
Membro da Comissão de Licitação

