



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PRAÇA ASSENTAMENTO BOA ESPERANÇA	DATA:	31/05/2022	BDI:	21,07%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA	FONTE:	VERBA	HORA	MEB	REF.
LOCAL:	ASSENTAMENTO BOA ESPERANÇA, BRASILEIRA - PI	99C	2022/05 - Tercina	112,15%	-	05/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASILEIRA - PI	SICRO	201611 SEM DESONERAÇÃO	119,20%	-	03/2017
		SICRO	2022/01	-	-	04/2022
		SINAPI	2022/01 SEM DESONERAÇÃO	111,86%	70,83%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M	SINAPI	M2	1,00	225,00	225,00
2	FUNDAÇÕES						
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	14,76	68,95	1.017,70
2.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA	SEINFRA	M3	9,80	537,60	5.268,48
2.3	94279	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_05/2016	SINAPI	M	37,48	39,30	1.472,96
2.4	C0095	APIAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	240,00	31,43	7.543,20
2.5	00000387	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR	SINAPI	M3	4,85	75,98	368,50
2.6	94963	CONCRETO FCK = 15MPA PARA VIGA BALDRAME, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	3,27	440,86	1.441,61
2.7	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	142,00	15,30	2.172,60
2.8	94963	CONCRETO FCK = 15MPA PARA CHUMBAMENTO DE MOURÕES, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,50	440,86	220,43
3	MURO						
3.1	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	36,68	57,93	2.124,87
3.3	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	73,36	31,38	2.302,04
3.4	00036797	MOURAO DE CONCRETO CURVO, *10 X 10* CM. H= *2,60* M + CURVA DE 0,40 M	SINAPI	UN	30,00	52,13	1.563,90
3.5	00043130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	SINAPI	KG	18,12	21,33	386,50
4	PISO						
4.1	COMPOSIÇÃO 002	ASSENTAMENTO DE PISO EM PEDRA DO MORRO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA)	SINAPI	M2	215,00	30,55	6.568,25
4.2	94963	CONCRETO FCK = 15MPA PARA RAMPAS, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	SINAPI	M3	0,80	440,86	352,69
5	ILUMINAÇÃO						
5.1	COMPOSIÇÃO 001	LUMINÁRIA 3 PÉTALAS EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H= 8M, ALTURA LIVRE 6,60M, COM 3 LÂMPADAS DE VAPOR METÁLICO DE 150W, INCLUSIVE O POSTE	COMP DE PREÇO	UN	2,00	2.058,04	4.116,08



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PRAÇA ASSENTAMENTO BOA ESPERANÇA	DATA:	31/05/2022	BDI:	21,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA	FONTE	VERGÃO	HORA	MEB	REF.
LOCAL:	ASSENTAMENTO BOA ESPERANÇA, BRASILEIRA - PI	SICRO	202205 - Terceira	112,15%	-	05/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASILEIRA - PI	SICRO	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	118,20%	-	03/2017
		SICRO	202201	-	-	04/2022
		SINAPI	2022/04 SEM DESONERAÇÃO	111,86%	73,63%	05/2022
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.2	91927	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	65,30	5,43	354,58
5.3	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2,40M	SEINFRA	UN	2,00	297,81	595,62
5.4	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	12,12	12,12
5.5	00039804	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	84,26	84,26
6	PINTURA						
6.1	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	SINAPI	M	37,48	1,28	47,97
6.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	73,36	12,88	944,88
6.3	102491	PINTURA DE RAMPAS COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR.	SINAPI	M2	13,32	15,96	212,59
7	SERVIÇOS DIVERSOS						
7.1	COTAÇÃO	BANCO PRÉ-MOLDADO, FABRICADO COM FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.	COTAÇÃO	UN	4,00	450,00	1.800,00
7.2	00004948	PORTÃO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	SINAPI	M2	5,04	388,19	1.956,48
8	FUNDAÇÕES - QUIOSQUE						
8.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	3,15	68,95	217,19
8.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	2,20	537,60	1.182,72
8.3	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	6,30	31,43	198,01
8.4	94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,63	440,86	277,74
8.5	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	20,60	16,44	338,66
8.6	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	10,00	11,23	112,30
8.7	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	SINAPI	M2	10,50	51,11	536,66
9	VEDAÇÃO VERTICAL - QUIOSQUE						
9.1	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	101,00	57,93	5.850,93



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PRAÇA ASSENTAMENTO BOA ESPERANÇA	DATA:	31/05/2022	BDI:	21,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA	ORÇAMENTO:	VERBA	ORÇAMENTO:	MEB
LOCAL:	ASSENTAMENTO BOA ESPERANÇA, BRASILEIRA - PI	SIGC:	202205 - Terceiro	112,15%	05/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASILEIRA - PI	SICRO:	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	119,20%	03/2017
		SICRO:	202201	-	04/2022
		SINAPI:	202204 SEM DESONERAÇÃO	111,86%	70,63%
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.3	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO.	SINAPI	M2	202,00	31,38	6.338,76
10	REVESTIMENTOS E CONTRAPISO						5.196,46
10.1	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	15,96	69,30	1.106,03
10.2	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	14,96	38,92	582,24
10.3	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	14,96	60,59	906,43
10.4	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	202,00	12,88	2.601,76
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - QUIOSQUE						1.632,53
11.1	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2	SINAPI	UN	2,00	180,45	360,90
11.2	93145	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUADRO E EQUIPAMENTO (EXCLUINDO	SINAPI	UN	3,00	199,43	598,29
11.3	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	SINAPI	M	32,00	4,03	128,96
11.4	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	SINAPI	M	29,00	5,43	157,47
11.5	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	SINAPI	M	2,00	9,15	18,30
11.6	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	3,00	37,93	113,79
11.7	00039804	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 6 DISJUNTORES	SEINFRA	UN	1,00	84,26	114,79
11.8	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X2.40M	SEINFRA	UN	1,00	297,81	115,79
11.9	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	12,12	24,24
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - QUIOSQUE						6.847,57
12.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM	SINAPI	UN	5,00	122,65	613,25
12.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	SINAPI	M	12,80	8,95	114,56
12.3	96637	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF_06/2015	SINAPI	UN	6,00	12,86	77,16



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PRAÇA ASSENTAMENTO BOA ESPERANÇA	DATA:	31/05/2022	BDI:	21,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA	FORTE:	VERBA	ICM:	MEB
LOCAL:	ASSENTAMENTO BOA ESPERANÇA, BRASLEIRA - PI	SICRO:	202205 - Treema	112,15%	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASLEIRA - PI	SICRO:	201611 SEM DESONERAÇÃO	118,20%	-
		SICRO:	202201	-	-
		SINAPI:	202201 SEM DESONERAÇÃO	111,86%	70,83%
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.4	00007139	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	3,00	1,39	4,17
12.5	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	203,22	406,44
12.6	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	1.022,12	1.022,12
12.7	00010422	BACIA SANITÁRIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	2,00	284,86	569,72
12.8	100849	ASSENTO SANITARIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	40,48	80,96
12.9	98064	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UM	2,00	1277,90	2555,80
12.10	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	6,00	52,41	314,46
12.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	3,00	12,62	37,86
12.12	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	9,00	17,96	161,64
12.13	00011741	RALO SIFONADO CILINDRICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00	9,75	9,75
12.14	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	6,00	9,51	57,06
12.15	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	2,00	6,94	13,88
12.16	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	23,79	118,95
12.17	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO, ESP.= 5cm	SEINFRA	M2	2,88	239,51	689,79
13	ESQUADRIAS - QUIOSQUE						2.973,65
13.1	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA 80X210, INCLUSO FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.	SEINFRA	UN	3,00	483,50	1.450,51
13.2	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL,	SEINFRA	M2	1,00	486,44	486,44
13.3	102161	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P	SINAPI	M2	1,00	276,91	276,91
13.4	100740	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	3,30	9,13	30,13
13.5	C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO	SEINFRA	M2	1,50	486,44	729,66
14	COBERTURA - QUIOSQUE						1.710,31

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
			OBRA: PRAÇA ASSENTAMENTO BOA ESPERANÇA	DATA: 31/05/2022 BDI: 21,00%				
			DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA	FORTE VERSÃO IGRA MES REF.				
			LOCAL: ASSENTAMENTO BOA ESPERANÇA, BRASILEIRA - PI	SBC 202205 - Teresina 112,15% - 05/2022				
			CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASILEIRA - PI	SICRO 201911 SEM DESONERAÇÃO 118,20% - 03/2017				
				SICRO 202201 - 04/2022				
				SINAPI 202204 SEM DESONERAÇÃO 111,86% 70,63% 05/2022				
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%				
14.1	92541		TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	20,10	51,28	1.030,73
14.2	94201		TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	20,10	33,81	679,58
15	EQUIPAMENTOS							6.000,00
15.1	COTAÇÃO		EQUIPAMENTO DE MADEIRA COLORIDO MODELO GIRA-GIRA	COTAÇÃO DE PREÇO	UN	1,00	1300,00	1300,00
15.2	COTAÇÃO		EQUIPAMENTO DE MADEIRA COLORIDO MODELO GANGORRA TRIPLA	COTAÇÃO DE PREÇO	UN	1,00	1200,00	1200,00
15.3	COTAÇÃO		EQUIPAMENTO DE MADEIRA COLORIDO MODELO CONJUNTO MULTIPLO	COTAÇÃO DE PREÇO	UN	1,00	3500,00	3500,00
							VALOR TOTAL BDI	R\$ 17.339,03
							VALOR TOTAL SERVIÇOS	R\$ 62.566,81
							VALOR TOTAL ORÇAMENTO COM BDI (21%)	R\$ 99.905,84



COMPOSIÇÃO DE BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS SEM DESONERAÇÃO			
ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLAS	VALOR ADOTADO
1.0	Taxa de administração central	AC	3,95%
2.0	Taxa de seguro e garantia	S+G	0,69%
3.0	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	R	0,55%
4.0	Taxas de despesas financeiros	DF	1,25%
5.0	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)	L	7,19%
6.0	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)		5,65%
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social		3,00%
6.2	PIS - Programa de Integração Social		0,65%
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço		2,00%
CPRB	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA		
	TAXA DE BDI		21,00%

FÓRMULA PARA CÁLCULO DA TAXA:

$$BDI = \{[(1+AC+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L)] / (1-I)\} - 1$$

BDI = 21,00 %

OBSERVAÇÕES:

1) Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado à contratante.

2) O tributo ISS para obra de engenharia deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação tributária municipal. Para a Prefeitura Municipal de Brasileira, a alíquota cobrada é de 5% sobre a mão-de-obra de 40%, sendo cobrado no final 2,0% do valor total.



COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO

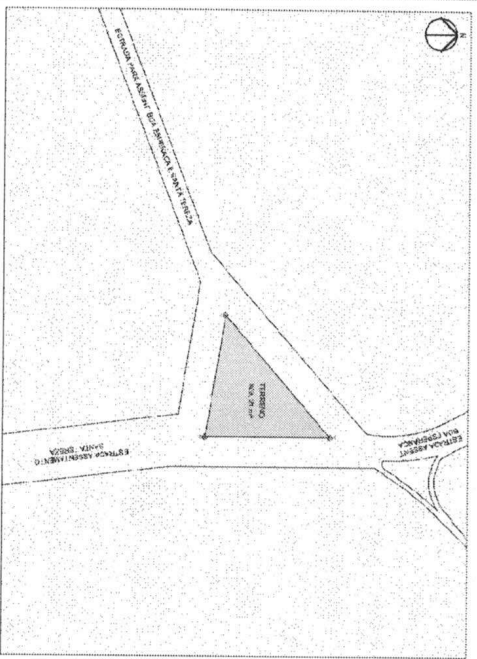
COMPOSIÇÃO 001	LUMINÁRIA 3 PÉTALAS EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H= 8M, ALTURA LIVRE 6,60M, COM 3 LÂMPADAS DE VAPOR METÁLICO DE 150W, INCLUSIVE O POSTE				UN
CÓDIGO	MÃO DE OBRA	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	2,30	19,03	43,769
I2312	ELETRICISTA	H	2,30	24,99	57,477
				TOTAL	R\$ 101,25
CÓDIGO	MATERIAIS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
I0199	BASE FUSIVEL DIAZED 25A. COMPLETA	UN	1,00	31,49	31,49
I0503	CELULA FOTOELETRICA P/LAMPADA 250W. C/SUORTE	UN	1,00	40,02	40,02
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	8,00	5,35	42,8
I1484	LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 150W/220V	UN	3,00	65,7	197,1
I6796	CABO CORDPLAST (CABO PP) 4 x 2,50 mm2	M	8,00	7,8	62,4
I9474	REATOR PARA LÂMPADA VAPOR METÁLICO/VAPOR DE MERCÚRIO, COM CAPACITOR/IGNITOR DE 125 ATÉ 150W	UN	3,00	137,39	412,17
I6798	NÚCLEO P/03 LUMINÁRIAS FAB. REEME REF.:ZE-157 OU SIMILAR	UN	1,00	108,58	108,58
				TOTAL	R\$ 894,56
CÓDIGO	SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
C5030	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200 KG, H=8,00 M. PESO APROXIMADO 570 KG	UN	1,00	1.062,23	1.062,23
				TOTAL	R\$ 1.062,23
				VALOR TOTAL	R\$ 2.058,04

COMPOSIÇÃO 002	ASSENTAMENTO DE PISO EM PEDRA DO MORRO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA)				UN
CÓDIGO	MATERIAL	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	ARGAMASSA CIMENTO-AREIA 1:3	M3	0,03	294,03	8,8209
	PEDRA DO PÉ DO MORRO	M3	0,07	140	9,8
				TOTAL	18,6209
CÓDIGO	MÃO DE OBRA	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30	22,35	6,705
	SERVEnte DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30	17,43	5,229
				TOTAL	11,934
				VALOR TOTAL	R\$ 30,55

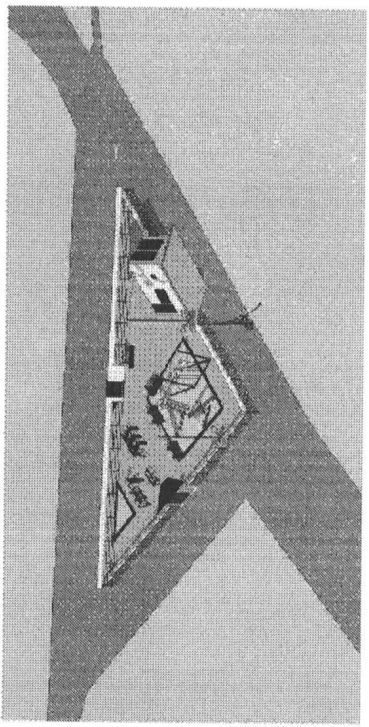


CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO GLOBAL

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO (%)	VALOR DAS OBRAS E SERVIÇOS (R\$)	MESES		
				1	2	3
CONSTRUÇÃO DA PRAÇA ASSENTAMENTO						
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	82.566,81		0	
2.0	FUNDAÇÕES	0,27%	225,00	100,00%		
3.0	MURO	23,62%	19.505,49	100,00%		
4.0	PISO	7,72%	6.377,31			
5.0	ILUMINAÇÃO	8,38%	6.920,94			
6.0	PINTURA	6,25%	5.162,66			
7.0	SERVIÇOS DIVERSOS	1,46%	1.205,44			
8.0	FUNDAÇÃO - QUIOSQUE	4,55%	3.756,48			
9.0	VEDAÇÃO - QUIOSQUE	3,47%	2.863,28	100,00%		
10.0	PINTURA E REVESTIMENTO	14,76%	12.189,69			
11.0	INSTALAÇÕES ELETRICA - QUIOSQUE	6,29%	5.196,46			
12.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS - QUIOSQUE	1,98%	1.632,53			
13.0	ESQUADRIAS - QUIOSQUE	8,29%	6.847,57			
14.0	COBERTURA - QUIOSQUE	3,60%	2.973,65			
15.0	EQUIPAMENTOS	2,07%	1.710,31			
TOTAL	SIMPLES	7,27%	6.000,00			
	ACUMULADO	99,73%		27,36%	31,06%	21,84%
		99,73%		27,36%	58,42%	80,26%
VALOR TOTAL COM BDI DE 21 % (R\$)			99.905,84	27.338,46	31.027,79	21.817,58



1 SITUAÇÃO

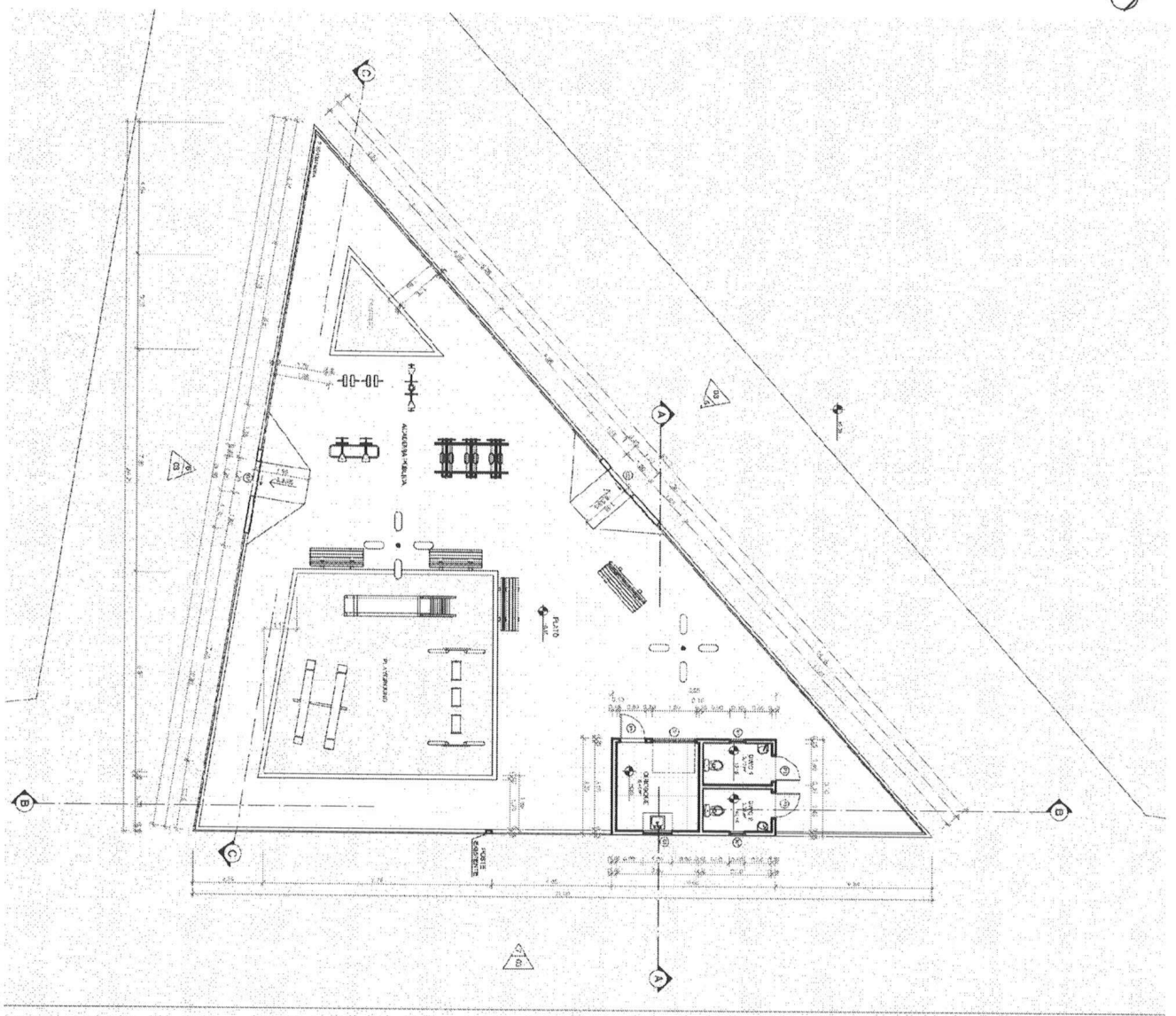


2 PERSPECTIVA

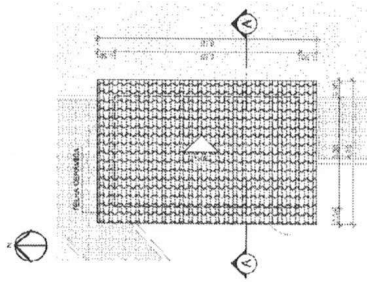
COMPARAÇÃO DE PREÇOS	
PREÇO DE CONSTRUÇÃO	1.200,00
PREÇO DE TERRENO	1.500,00
PREÇO DE PROJETO	100,00
PREÇO DE LICENÇA	100,00
PREÇO DE IMPOSTO	100,00
PREÇO DE OUTROS	100,00
TOTAL DO INVESTIMENTO	3.100,00
ÁREA ÚTIL	100,00 m²
ÁREA BRUTA	150,00 m²
PREÇO POR M² ÚTIL	31,00

QUADRO DE ESQUADRIAS

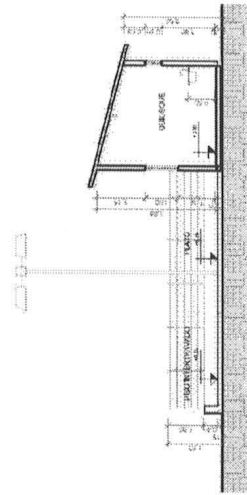
ESQUADRIA	QUANTIDADE	PARTE	MATERIAL	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA
P1	0,80 X 2,10	-	MADERA	1,80 m²	
G1	1,50 X 1,90	1,10	GRANILHADO	1,50 m²	
G2	1,80 X 1,90	0,10	MARMOLETO	0,10 m²	
R1	0,50 X 0,50	1,80	ALUMÍNIO	0,25 m²	
B2	1,80 X 0,50	1,80	ALUMÍNIO	0,25 m²	



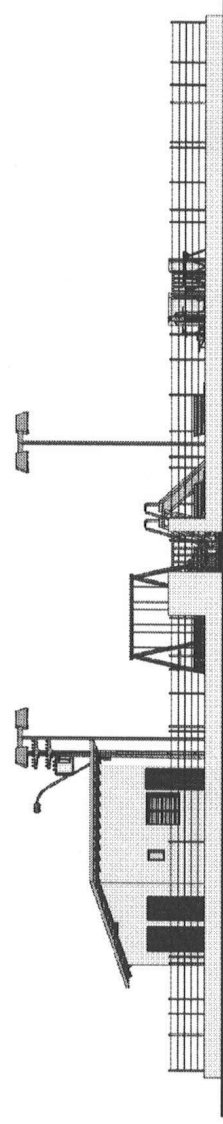
3 PLANTA BARRA



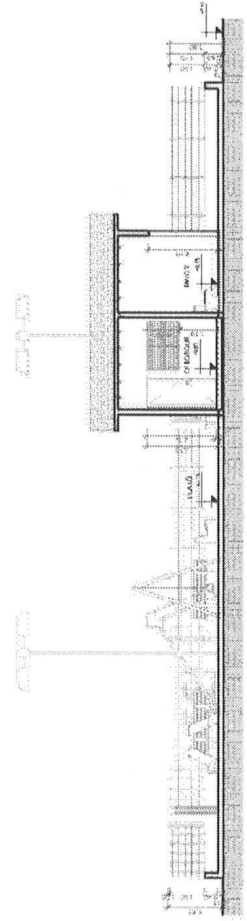
1 PLANTA DE COBERTURA
Escala: 1:75



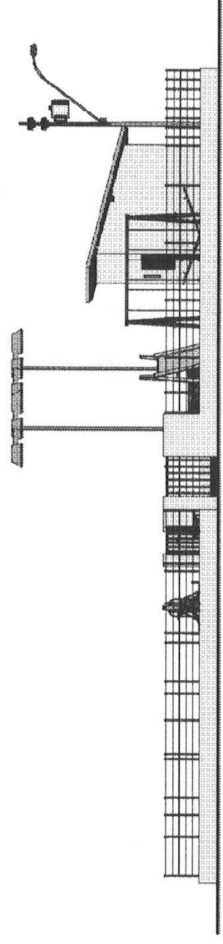
2 A
Escala: 1:75



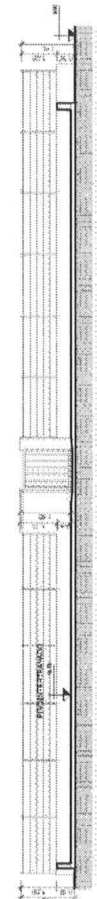
5 FACHADA 1
Escala: 1/10



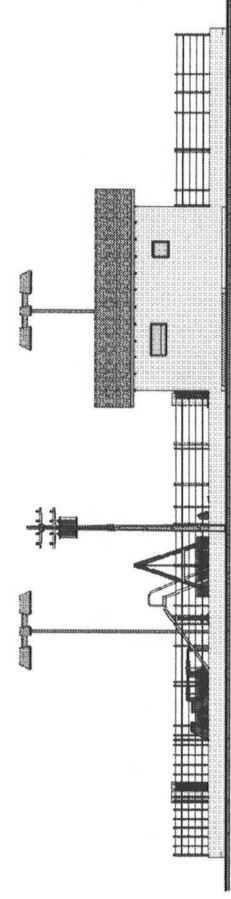
3 B
Escala: 1:75



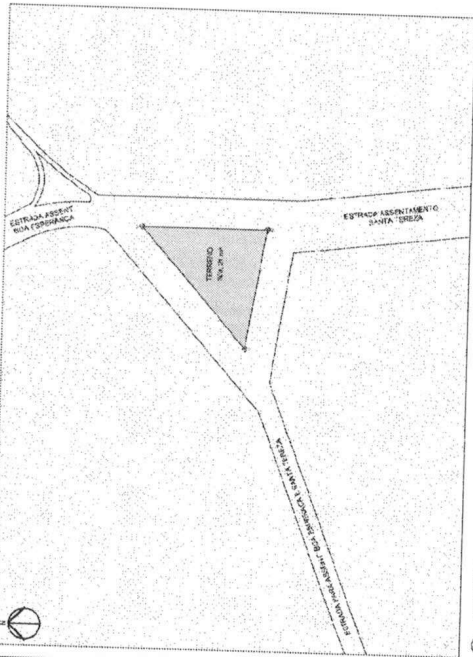
6 FACHADA 2
Escala: 1/10



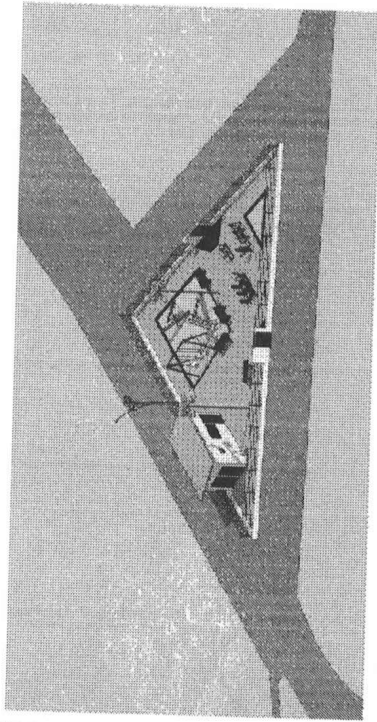
4 C
Escala: 1:75



7 FACHADA 3
Escala: 1/10



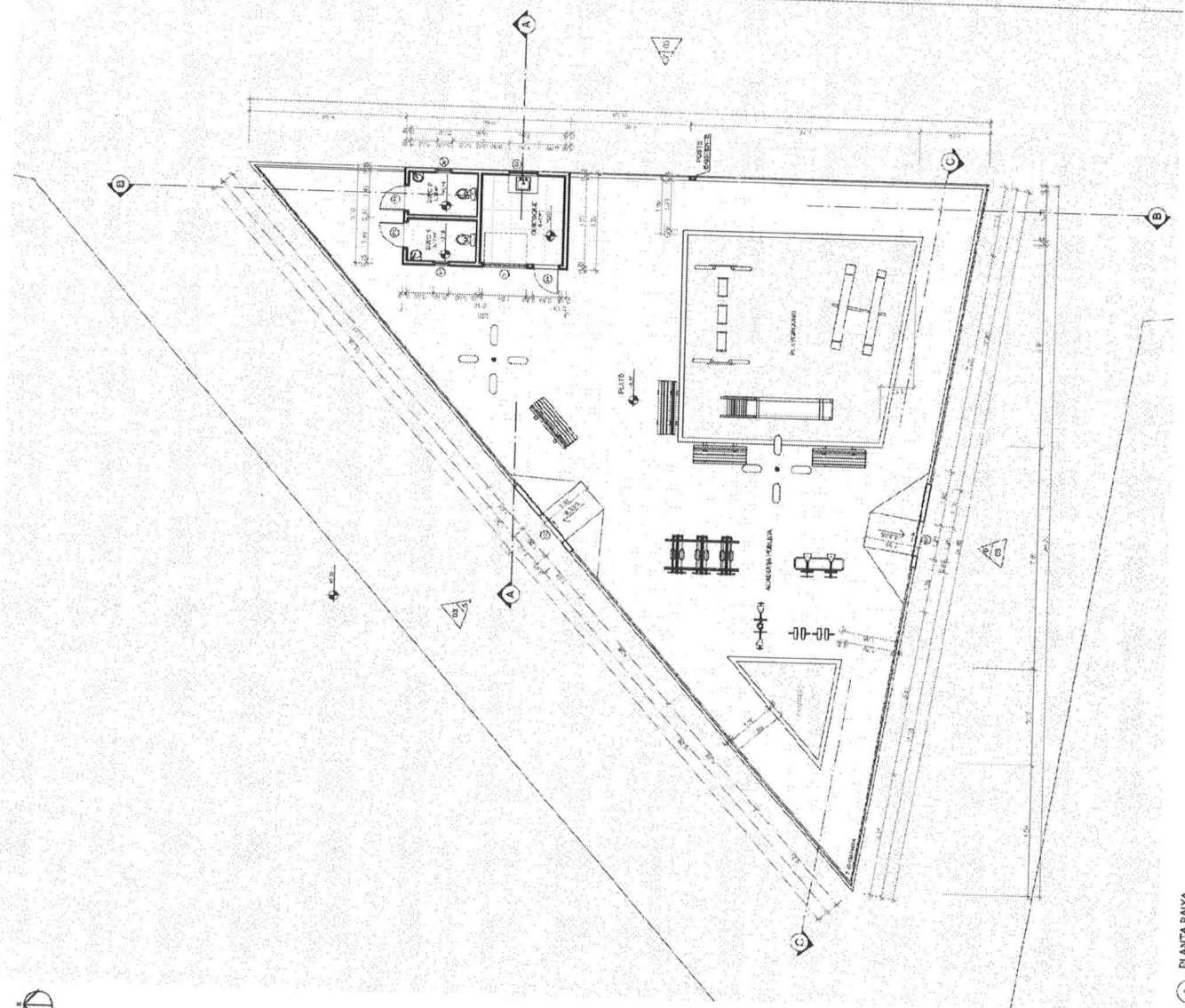
1 SITUAÇÃO
ESCALA 1:500



2 PERSPECTIVA
ESCALA 1:50

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	PROJEÇÃO	m²	150,00	150,00
1	CONSTRUÇÃO	m²	100,00	100,00
1	TERREIRO	m²	50,00	50,00
1	PLANTIO	m²	20,00	20,00
1	PAISAGISMO	m²	10,00	10,00
1	REDE D'ÁGUA	m	100,00	100,00
1	REDE DE ESGOTO	m	100,00	100,00
1	REDE DE ENERGIA	m	100,00	100,00
1	REDE DE TELEFONIA	m	100,00	100,00
1	REDE DE GÁS	m	100,00	100,00
1	REDE DE SANEAMENTO	m	100,00	100,00
1	REDE DE SANEAMENTO	m	100,00	100,00
1	REDE DE SANEAMENTO	m	100,00	100,00
1	REDE DE SANEAMENTO	m	100,00	100,00
1	REDE DE SANEAMENTO	m	100,00	100,00

RESUMIDA	DESCRIÇÃO	MATERIAL	QUANTIDADE	ÁREA
PI	0,80 X 2,10	MODESA	100	1,68 m²
G1	1,00 X 1,00	GRANIL METÁLICO	100	1,00 m²
G2	1,00 X 1,00	GRANIL CERMÂMICO	100	1,00 m²
B1	0,50 X 0,50	ALUMINADO	100	0,25 m²
B2	1,00 X 0,50	ALUMINADO	100	0,50 m²
B3	1,00 X 0,50	ALUMINADO	100	0,50 m²



3 PLANTA BAIXA
ESCALA 1:50